

Затверджено:
Заступник міського голови

« _____ » _____ 20__

Дніпровська міська рада
Департамент благоустрою та інфраструктури
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДНІПРОВОДОКАНАЛ»
вул. Троїцька, 21а, 49101, м. Дніпро
E-mail: Vodokanal.dp@gmail.com
тел./факс(056) 744-64-48, тел.744-64-60
ЄДРПОУ 03341305

Директору ТОВ «ЕЛІН ПЛЮС»
Левченку С. Л.
вул. Січових Стрільців, буд. 4А
49044, м. Дніпро,
код ЄДРПОУ 34561353

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 5534
від 13 березня 2020
на водопостачання та водовідведення
багатоквартирного житлового будинку

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник – ТОВ «ЕЛІН ПЛЮС».
2. Найменування об'єкта – нове будівництво багатоквартирного житлового будинку.
3. Місцезнаходження об'єкта – м. Дніпро, вул. Маршала Малиновського в районі буд. №60.
4. Вид будівництва - нове будівництво
5. Проектна організація – ТОВ «СТРОЙГРАДСТАР». м. Мелітополь, вул. Гетьманська, 109, тел.0979612678.
6. Нормативні терміни проектування – 2020 рік, будівництва – 2022.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді – 138,4 м³/добу (в т.ч. 134,26 м³/добу на житло, 1,14 м³/добу на вбудовані приміщення комерційного призначення, 3,0 м³/добу на полив території та зелених насаджень). Максимальні витрати – 1,6 л/с. Відпуск води здійснюється цілодобово з 0.00 до 24.00.
2. Вода, яка подається водопроводом, відповідає вимогам ДСанПіп 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».
3. Передбачити будівництво водоводу Ø 500 мм (замість існуючого водоводу Ø 500 мм) від водогону Ø 1000 мм до камери в районі підвищувальної насосної станції №22 (вул. Маршала Малиновського, 60-Б). Трасу водоводу запроектувати з дотриманням вимог п. 15.2.4 ДБН В.2.5-74:2013 та п. 11.1.18 ДБН Б.2.2-12:2019 щодо забезпечення санітарно-захисної смуги від водоводу Ø 500 мм до існуючого житлового будинку № 60 по вул. Маршала Малиновського та житлового будинку, що проектується.
4. Водопостачання об'єкту передбачити від водопроводу Ø 500 мм по вул. Маршала Малиновського, будівництво якого передбачено п. 3.
5. Тиск в водопроводі Ø 500 мм по вул. Маршала Малиновського - 2 атм.
6. Водопровід - кільцевий.
7. Пожежогасіння об'єкта передбачити від зовнішніх мереж водопостачання відповідно до вимог діючих будівельних норм, державних стандартів і правил.
8. Рекомендований матеріал трубопроводів - поліетилен.
9. Глибина закладання - 1,6 ... 1,8 м.

11. На підключенні до водопроводу Ø 500 мм (на межі балансової належності) передбачити влаштування колодязю із запірною арматурою та вузлом обліку питної води.
12. Передбачити окремі вузли обліку води для вбудованих приміщень комерційного призначення та для поливу території (п. 3.17 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» від 27.06.2008 № 190).
13. Особливі умови (будівництво резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установка діафрагм, регуляторів тиску тощо) - згідно вимог ДБН та інших нормативних документів.
14. Точка розподілу балансової належності мереж водопроводу з КП «Дніпроводоканал» – колодязь на підключенні до водопроводу Ø 500 мм по вул. Маршала Малиновського.

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:
 - а) середньодобове скидання стоків – 135,4,0 м³/добу;
 - б) максимальне скидання стоків – 1,57 л/с;
 - в) коефіцієнт нерівномірності – 1,38;
 - г) характерні інгредієнти стічних вод - господарсько-побутові стоки.
2. **Передбачити будівництво каналізаційного колектору (замість існуючого колектору Ø 200 мм) від ж.б.№62 по вул. Маршала Малиновського до каналізаційного колектору Ø 400 мм по вул. Любарського. Діаметр трубопроводу визначити гідравлічним розрахунком.**
3. **Водовідведення об'єкту передбачити до каналізаційного колектору, будівництво якого передбачено п.2.**
4. Точка розподілу балансової належності мереж водовідведення – колодязь на підключенні до каналізаційного колектору Ø 400 мм по вул. Любарського.
5. Особливі умови - згідно вимог ДБН та інших нормативних документів.
6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у мережі міської господарсько-побутової каналізації не приймаються.

Мережі водопроводу і каналізації запроектувати відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди».

Проектну документацію розробити на відкоригованій геодезичній зйомці М 1:500 та надати на узгодження до КП «Дніпроводоканал».

Після будівництва мереж водопроводу та каналізації, оформити виконавчу документацію на побудовані мережі та надати на затвердження до КП «Дніпроводоканал».

Невідповідність закінченого будівництвом об'єкта, в т.ч. зовнішніх мереж та інженерних споруд, проектній документації є підставою для відмови у затвердженні КП «Дніпроводоканал» виконавчої документації.

Після затвердження виконавчої документації побудовані мережі водопроводу та каналізації передати у комунальну власність територіальної громади міста.

Після затвердження виконавчої документації в управлінні «Водозбут» оформити договір на надання послуг з водопостачання та водовідведення.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкту.

Заступник головного інженера



Ю.В.Рескаленко